

Verseg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2015.(X.30.) számú rendelete

A helyi adókról szóló 5/2013. (VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Verseg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Ht.) 1. § (1) bekezdésben és 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 5/2013. (VI.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

5.§. Kommunális adókötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén a magánszemély tulajdonában álló lakást és nem lakás céljára szolgáló építményt, belterületi telket, valamint a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezőt.

2. §

A R. 6. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

6.§. (3) Több tulajdonos esetében az (1) bekezdésben foglaltakról az adóhatósághoz benyújtott – a tulajdonosok által írásban megkötött – megállapodás szerint el lehet térni. Megállapodás hiányában a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk arányában kötelezettek.

3. §

A R.9.§. bekezdése a következő b) ponttal egészül ki:

9.§. Az adómentesség és adókedvezmény megállapítására folyamatosan lehet kérelmet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell az adómentesség alapjául szolgáló dokumentumokat és igazolásokat (jövedelemigazolás, szociális juttatást megállapító határozat).

Az adómentesség és adókedvezmény több ingatlantulajdon, vagy bérlemény esetében arra az egy ingatlanra, bérleményre vehető igénybe, ahol a kérelmező életvitel szerűen él.

4. §

A R. 10. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

10.§. Az adómentesség a használatbavételi, - illetve fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatba vételt követő év első napján keletkezik.

5. §

A R. 21. §-át hatályon kívül helyezi.

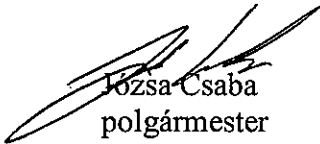
6. §.

A R. 23. §-át hatályon kívül helyezi.

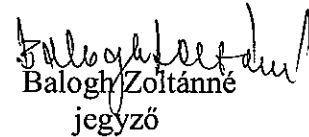
7. §.

Ez a rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

V e r s e g , 2015. október 21.

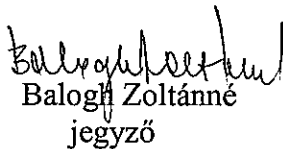

Józsa Csaba
polgármester




Balogh Zoltánné
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Verseg, 2015. október 30.


Balogh Zoltánné
jegyző

